

範例

建 築 物 施 工 中 消 防 防 護 計 畫

場所名稱：溫馨小吃店

地址：臺東市四維路二段100號2樓

管理權人：張三

*注意：場所名稱、地址、管理權人、防火管理人、場所電話均應填寫，不可空白

防火管理人/工程負責人：李四

*注意：如該場所沒有防火管理人，請改填工程負責人，不可空白

場所電話：089-322112

中華民國111年02月01日製定

*注意：製定日期應填寫完整

目錄

項次暨內容		頁次	備考
目錄		1	
建築物(溫馨小吃店)施工中消防防護計畫提報表		2	
建築物(溫馨小吃店)施工中消防防護計畫自行檢查表		3	
施 工 中 消 防 防 護 計 畫	一、施工作業及計畫	4	
	二、施工中的防火管理	5	
	三、消防防護計畫的訓練與宣達	7	

*注意：目錄頁碼是否與內容相符

附件

一、施工日程表	8	
二、消防安全設備的替代措施	9	
三、避難逃生設施的替代措施	10	
四、有關於火災發生危險等之對策	12	
五、有關於危險物品等之管理	13	
六、平時火災預防編組表	14	
七、施工中自主檢查查核表	15	
八、自衛消防編組表	17	
九、防火管理人證書/複訓證書【影本(最新)】	18	
十、(溫馨小吃店)施工位置/區域圖	19	
十一、建築執造或使用執照影本	22	
十二、施工中自衛消防編組訓練成果資料	25	

施工中消防防護計畫檢核表

場所名稱(申請人)	溫馨小吃店		
申請地址	臺東市四維路二段100號2樓		
申請類別	<input type="checkbox"/> 增建(含變更設計) <input type="checkbox"/> 改建(含變更設計) <input type="checkbox"/> 修建(含變更設計) <input type="checkbox"/> 變更新用途 <input checked="" type="checkbox"/> 室內裝修 <input type="checkbox"/> 危險物品場所 <input type="checkbox"/> 其他_____		
建築師事務所 或公司名稱	永利室內裝修設計有限公司	連絡電話	089-324060
建築師或消防專技人員姓名	陳二	執業證書字號	內營室技字第40EB000001號
公司地址	臺東市四維路二段150號		
建築物概要	(1) <input type="checkbox"/> 建築物建築使用執照字號：_____使字第_____號。(附件0) (2) <input checked="" type="checkbox"/> 原領建築物使用執照字號：110年01月14日府建管字第C1100007133號。(附件十一) <input type="checkbox"/> 未領有使用執照建築物。 (3) 本案整幢建築物為地上 3 層、地下 0 層。 (4) 本案裝修樓層位於第 2 層，申請面積 30 M ² 。(詳見附件十施工平面圖)		

永利室內
裝修設計
有限公司

陳二印

陳二

*注意：建築物概要

- (1) 建築物建築使用執照：經由消防圖審變更新用途之建築/使用執照
 (2) 原領建築物使用執照：未變更新用途之室內裝修...等等

建築物 (溫馨小吃店) 施工中消防防護計畫提報表

受文者	臺東縣消防局		
主旨	提報 溫馨小吃店 場所施工中消防防護計畫 (如附件一~十)		
提報人	管理權人：張三 印張三 (簽章)	電話	089-322112
製作人	防火管理人：李四 印李四 (簽章) (證書字號：P110複00001號)	電話	089-322112
場所	名稱	溫馨小吃店	
	地址	臺東市四維路二段100號2樓	
施工期程	111.01.10~111.03.09	每日施工時段	08:00~18:00
審核結果	<input type="checkbox"/> 准予核備。 <input type="checkbox"/> 不予核備： <div style="border: 1px solid red; border-radius: 15px; padding: 10px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> *注意：施工期程及每日施工時段不得空白 </div>		

請於實際開工日期三日前，向當地消防機關提報。

建築物 (溫馨小吃店) 施工中消防防護計畫自行檢查表

項 目		防火管理人自行檢查 有 無	
一、施工作業及計畫			
(一)	施工概要	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(二)	施工日程表(附件一)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(三)	施工範圍(附件十)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(四)	有無消防設備無法動作情形(附件二)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(五)	有無避難逃生設備無法動作情形(附件三)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(六)	有無使用會產生火源之設備(附件四)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(七)	有無運用危險物品作業(附件五)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(八)	聯絡人	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(九)	緊急聯絡人	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(十)	其他	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
二、施工中之防火管理			
(一)	預防火災	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(二)	互相聯絡機制	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(三)	地震對策	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(四)	自衛消防編組(附件八)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(五)	通報消防機關	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(六)	逃生避難路線	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(七)	防火區劃	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
三、施工期間，施工人員之教育、訓練及施工中消防防護計畫之宣達			
(一)	防災教育	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(二)	防災訓練	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(三)	告知施工中之消防防護計畫相關事宜	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
四、其它		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*注意：

1、有無消防設備無法動作情形

2、有無避難逃生設備無法動作情形

3、有無使用會產生火源之設備

自行檢查表內容，請確實勾選，並檢附相關附件二、附件三、附件四

業者自我檢查時，如有附表或附件，請於備考欄中註明。倘該欄不需設置，請以“△口註記。

施工中消防防護計畫

*注意：施工作業及計畫
不得空白，請詳填

一、施工作業及計畫

(一) 施工概要

東方之光大樓第 2 樓的 卡拉 OK 包廂 內部改裝 (天花板換新、地毯換新、重新隔間、廚房位置改變)，另有關警報設備、自動撒水設備、排煙設備、避難逃生設備、標示設備等消防設備亦重新更換。

(二) 施工日程表

附件一

(三) 施工範圍

附件十

(四) 有無消防設備無法動作情形

無/有

說明:詳如附件二(消防安全設備的替代措施)

(五) 有無避難逃生設備無法動作情形

無/有

說明:詳如附件三(避難逃生設施的替代措施)

(六) 有無使用會產生火源之設備

無/有

說明:詳如附件四(有關於火災發生危險等之對策)

(七) 有無運用危險物品作業

無/有

說明:詳如附件五(有關於危險物品等之管理)

(八) 聯絡人

填寫工程主要承包廠商的姓名電話及施工現場的聯絡電話。

永利室內裝修設計有限公司 陳二 電話 089-324060

施工現場電話0987-654321



(九) 緊急聯絡人

施工現場負責人 林一

電話0987-654321(請填寫手機號碼)

(十) 其他

填寫施工現場負責人的姓名及電話。
填寫其他工程小包負責人的姓名電話。

泥做、油漆負責人王五電話 0912-345678(請填寫手機號碼)

裝潢負責人趙六電話 0912-345678 (請填寫手機號碼)

水電負責人鄭七電話 0912-345678 (請填寫手機號碼)

消防設備負責人董八電話0912-345678 (請填寫手機號碼)

二、施工中的防火管理

(一) 預防火災

1、平時火災預防

本次施工期間防火管理人李四得指定李四為施工區域之防火監督人，詳如附件六。

(1) 防火監督人李四任務：

協助防火管理人執行防火管理工作。

危險物品臨時保管場所管制

施工現場的巡邏、監視。

施工結束後的安全確認。

施工現場的進出管制。

用火、用電的管理。

抽煙的管理。

避難設施的維護管理。

施工現場的清潔整理。

滅火器、室內消防栓的維護管理。

地震時的初期處置。

其他。

***注意：防火監督人不得為施工廠商或施工人員，應由場所人員擔任，不限管理權人或防火管理人擔任**

(2) 防火監督人李四必須依附件七「施工中自主檢查查核表」，針對施工區域每日進行檢查，發現異常狀況，立即通報防火管理人，並於每月彙整一次資料，陳報防火管理人李四與施工現場負責人林一，必須於開工前及施工結束後一天內，向防火管理人報告施工內容及情形。

2、防範縱火

(1) 本次施工期間，建築物外部及樓梯間放置可燃性材料，必須以不燃性材料披覆網綁，並妥善保管。

(2) 施工現場負責人林一必須於施工結束後，確認施工場所已經上鎖。

(3) 施工期間，除工作人員外，非經施工現場負責人林一、防火監督人李四或防火管理人同意，不得進入施工區域，必要時的裝設自動感應照明燈及監視器，並加強巡邏。

3、抽煙管理

(1) 1樓戶外空地為專用吸煙區。

(2) 防火監督人李四於每日施工完畢後，必須收集煙蒂並丟入施工區不燃容器內。

(3) 抽煙場所周圍不可放置可燃物。

4、防止擴大延燒

(1) 各出口周圍，不可放置可燃物或妨礙關閉之物品。

(2) 施工中，防火門及防火鐵捲門應盡量保持在關閉狀態。

(3) 施工結束後，防火門、防火鐵捲門務必關閉。

(4) 施工結束後，防火監督人鄧鍾倉應再確認防火區劃的狀況。

(二) 互相聯絡的機制

- 1、防火管理人、防火監督人必須指導、監督施工現場負責人林一，如何編組，並協議彼此編組間的配合措施。
- 2、施工現場負責人，開工前、工程結束後、進行熔接、熔斷、切割等工作前、使用危險物品施工前，必須向防火管理人報告。
- 3、施工期間請施工現場負責人自備一具無線對講機，發生狀況得隨時與防火管理人聯絡。
- 4、防火管理人、防火監督人與施工現場負責人，施工期間的每月十日定期開會，以瞭解工程進度及防護計畫中需要調整修正的內容。

(三) 地震對策

1、平時的地震對策

地震發生時，施工區域的自衛消防編組隊長必須指揮避難引導班，引導施工人員至戶外。

2、地震時，必須執行下列規定：

防止施工機具倒塌的措施。檢查用火、用電設備的安全措施。施工鷹架倒塌、施工材料掉落飛散的防範措施。

3、地震後的安全措施

- (1) 施工現場負責人林一關閉電源及火源開關，防火監督人李四立即趕赴施工現場再做確認。
- (2) 地震發生後，以保護人身安全為第一考量。
- (3) 施工現場負責人林一如有發現因地震而造成損害，必須立即向防火監督人李四報告，由防火監督人再轉報防火管理人，必要時防火管理人得停止繼續施工。

(四) 自衛消防編組：詳如附件八

(五) 通報消防機關

1、有下列事項必須向臺東縣消防局報備：

- (1) 施工中消防防護計畫大幅變更（含編組成員大幅變動）時。
- (2) 自衛消防編組訓練時。
- (3) 施工有可能產生火災，而消防安全設備又無法正常動作時。

2、本次施工範圍消防安全設備均無法正常動作，經與臺東縣消防局報備後，相關之替代設備詳如附件二。

(六) 逃生避難路線

- 1、施工區域之逃生避難圖，業已張貼公告於施工區域的出入口、施工人員休息室、施工現場、各樓梯口。
- 2、逃生避難動線不可堆放物品，妨礙逃生。
- 3、確保兩方向逃生避難原則。

(七) 防火區劃

- 1、本次施工之防火區劃的位置標示於逃生避難圖上。
- 2、防火監督人 **李四**、施工現場負責人 **林一** 不定時巡視防火區劃，發現有破損或異常狀況時，應立即報告防火管理人 **李四** 同時立即修復。

三、施工期間，施工人員的教育、訓練及施工中消防防護計畫的宣達

(一) 防災教育 防災教育實施期程：

- 1、本次防災教育及防護計畫的講授，預計2個梯次，每次1天，講習日期為 **111年01月31日及111年02月28日**，講習負責人為防火管理人 **李四** 實施對象為全體員工及施工人員。
- 2、防災教育的內容

實施對象	實施內容
全體員工	施工中消防防護計畫的介紹，貫徹下列 一、火氣使用管理、吸煙場所的指定。 二、逃生設備及防火避難設施之維護管理。 三、危險物品的管理。發生災害時之應對要領。
施工負責人、防火監督人及防火管理人之協調事項	施工中消防防護計畫的內容。 確定各自的任務分擔與責任範圍。 貫徹日常的火災預防。 貫徹利用「平時自行檢查紀錄表」自行對施工區域檢查。 貫徹災害發生時，施工部分與非施工部分之聯絡方式。

***注意：講習梯次至少1次，並於施工前**

其它：有雇用臨時的外籍勞工時，應實施個別防災教育。

(二) 訓練：訓練種類及實施期程（附件十二）。

訓練種類	實施日期	參加人員	訓練內容
滅火訓練	施工前	全體人員	滅火器的操作。 室內消防栓的操作。
通報訓練	施工前	全體人員	報案的技巧及要領。 場所內部互相聯絡的要領。
避難引導訓練	施工前	全體人員	確認施工部分的逃生路線。 引導逃生的要領。

***注意：施工前應檢附自衛消防編組訓練成果資料**

其它。

(三) 告知施工中之消防防護計畫相關事宜。

- 1、防火管理人透過先前的防災教育和訓練，讓所有員工及施工人員了解施工中消防防護計畫的內容。
- 2、施工人員不同時，應予以告知施工中消防防護計畫的相關內容。

施工日程表

施工地點	溫馨小吃店 (臺東市四維路二段100號2樓)		
施工現場 負責人	林一	電話	0987-654321
施工人員 姓名	泥做、油漆：王五 裝潢：趙六、許九 水電：鄭七、郭石 消防設備：董八		
施工日期間	111年01月10日至111年03月09日(有包含例假日)，每日08時00分至18時00分		
施工狀況	一、 <u>東方之光</u> 大樓第 <u>2</u> 樓的 <u>卡拉OK包廂</u> 內部改裝 (天花板換新、地毯換新、重新隔間、廚房位置改變)。 二、另有關警報設備、自動撒水設備、排煙設備、避難逃生設備、標示設備等消防設備亦重新更換。		

*注意：請照實填寫施工人員、施工日期間及施工狀況

消防安全設備的替代措施

種類、區域	發生障礙時間	替代措施的概要
滅火設備； (自動撒水設備/室內消防栓設備等) 2樓部分施工區	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	<ul style="list-style-type: none"> • 加裝5個滅火器(另外附圖說明設置位置) • 逐步停用滅火設備，並依管理方法確切執行。
火警自動警報設備； (火警自動警報設備-探測器) 2樓部分施工區	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	<ul style="list-style-type: none"> • 臨時裝上5個住宅用火災警報器確保功能(如以下照片，並於附件十標示設置位置)、加裝5具滅火器(如以下照片，並於附件十標示設置位置)
廣播設備 2樓部分施工區	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	<ul style="list-style-type: none"> • 加配2個手提式擴音器、配備3個無線電對講機(如以下照片)
照明燈及避難方向指示燈 2樓部分施工區	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	移位設置、並確保正常堪用 (如以下照片，並於附件十標示設置位置)

- 管
理
方
法
- 1、增加防火管理人、防火監督人和警衛等的巡邏次數等，強化監視體制。
(施工時段每隔4個小時巡邏一次。)
 - 2、無法發揮功能的消防用設備等的種類、停止時間與停止部分都要降到最低限度，並與負責場所檢修之消防專技人員協商有關防火管理事項。
 - 3、造成功能停止的工程，在非營業時間內進行。營業時間若涵蓋早晚的話，在白天施工。
 - 4、防火管理負責人與施工現場負責人等保持密切聯絡，報告工程內容(功能暫停設備等)。
 - 5、工程結束後，防火管理人檢視一遍，警衛等再檢視一次。
 - 6、住宅用火災警報器裝置原則：每一居室至少1個。
 - 7、滅火器設置原則：至少設置2具以上，且施工區域任一點至滅火器之步行距離應在20公尺以下，並放置於取用方便之明顯處所。
 - 8、各項消防安全設備的替代措施，皆需要有防火管理人擇1處設置地點，入鏡合照1張。
(施工期間，如該項消防安全設備無障礙，則無需檢附照片)
 - 9、施工人員如無法使用避難器具進行避難，其避難路徑應無避難障礙，施工人員應熟悉避難路徑，並依避難逃生設施替代措施執行；必要時得新增避難器具供施工人員避難。

*注意：消防安全設備種類、區域及發生障礙時間，請依實際狀況填寫，另替代措施增設消防種類及數量，請參考管理方法第6、7、8、9點說明

避難逃生設施的替代措施

種類	區域	發生障礙時間	替代措施的概要
逃生樓梯	施工區西側安全梯封閉	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	• 大樓出口標示燈及避難方向指示燈移位設置，變更指示引導往施工區東側樓梯逃生（如以下照片）。
臨時緊急用出入口	建築物西側，因修建外牆而裝設鷹架，導致2樓緊急替代進口封閉。	1月10日08時00分 ~ 3月09日18時00分	• 在鷹架外部網板上標示緊急出口，且設置可以從外面打開的開口（門）。
管理方法	<p>1、施工部分和使用部分都要張貼逃生路線圖。</p> <p>2、要全面告知負責引導逃生的人和施工人員逃生通路。</p> <p>3、儘量保持雙向逃生。</p> <p>4、防火管理人或防火監督人，隨時檢查逃生樓梯、通道等與緊急用出入口附近有沒有堆置妨礙逃生的材料等。</p> <p>5、作業時間，安全門應保持可以瞬間開放。</p>		

***注意：逃生方向應與平面圖相符，如該樓梯出口或緊急用出入口因施工而封閉時，應另尋替代方式逃生，並變更出口標示燈、避難方向指示燈及緊急照明燈位置**

防火管理人與替代措施入鏡照片



加設滅火器照片



緊急廣播設備關閉，加配2個手提式擴音器、配備3個無線電對講機照片



裝設住宅用火災警報器照片



緊急照明燈移位設置照片



避難方向指示燈移位設置照片



出口標示燈移位設置照片



避難逃生器具移位設置照片

無

其他

備註:1、各項消防安全設備的替代措施，皆需要有防火管理人擇1處設置地點，入鏡合照1張。(施工期間，如該項消防安全設備無障礙，則無需檢附照片)

2、如不敷使用，可自行增加/調整。

有關於火災發生危險等之對策

火苗設備器具的狀況及有發生火災之虞的機械器具等			
種類、數量	使用場所	使用期間、時間	設置方法
電桿機 2台	工程區域內	01月10日~03月09日、08時~18時	・保管在暫時保管所。使用時再搬入，並設置於周遭無可燃物，且不燃性地板上或離開施工區域，於空曠平地上使用。
瓦斯切割機 2台	工	08時~18時	
噴燈(torch lamp) 1台	工程區域內	01月10日~03月09日、08時~18時	
高速切割器 1台	工程區域內	01月10日~03月09日、08時~18時	
電動噴砂機(sander) 1台	工程區域內	01月10日~03月09日、08時~18時	
*注意：火災發生危險之種類及數量應確實填寫			
管 理 方 法	1、使用上述物品，應向防火管理人申請並取得許可。 2、器具等使用前、使用後確實實施檢查。 3、實施焊接、溶斷作業等時，去除火花飛散範圍的可燃物或是使用不燃性隔板等遮蓋後才實施。 4、實施焊接、溶斷作業等時，在附近配置滅火器等。 5、實施焊接、溶斷作業等時，配置監視人員。 6、在危險物品及可燃物的附近，不使用會產生火苗之機具。		
*注意：上述種類、數量應與管理方法中使用焊接、溶斷等設備相互對應			

有關於危險物品等之管理

危險物品等			
種類、數量	使用場所	使用期間、時間	設置方法
合成樹脂搪瓷 (enamel)塗料(第4 類第3石油類) 總量10公升	工程區域內	111年01月10日 ~111年03月09日 、08時00分~18時00分	<ul style="list-style-type: none"> · 保管在暫時保管所。 · 使用時每次拿出少量的使用量。
管 理 方 法	<ol style="list-style-type: none"> 1、危險物品等，不經常保管在工程現場內，若要保管的情況，必須徹底實施加鎖管理。 2、用塗料等危險物時，必須確認附近沒有火苗及發生火花物等之後才可使用。 3、在臨時保管場所標示使用上之注意事項及處理責任等者。 4、在臨時保管場所設置滅火器具。 5、經常整理整頓。 6、使用危險物時，禁止使用火苗及抽煙。 7、使用危險物時，必須一面換氣一面作業。 8、設置貯藏或處理危險物品等之場所，事前應向防火管理人及施工現場負責人者提出申請，並取得許可。 		

*注意：危險物品種類、數量應確實填寫，並在臨時保管場所設置滅火器具
 *平面圖應標示位置Ⓢ，如圖P21

平時火災預防編組表

防火管理人、防火監督人 連絡電話	任務
防火管理人：李四，行動電話：0921-654321	
防火監督人： 李四，行動電話：0987-654321	<ul style="list-style-type: none"> 一、協助防火管理人執行防火管理工作。 二、施工現場的巡邏、監視。 三、施工結束後的安全確認。 四、施工現場的進出管制。 五、用火、用電的管理。 六、抽煙的管理。 七、避難設施的維護管理。 八、施工現場的清潔整理。 九、滅火器、室內消防栓的維護管理。 十、地震時的初期處置。 十一、其他。

施工中自主檢查查核表

一一一年一月	星期	檢查項目								備考		
		結束作業時之火苗確認	結束作業時之上鎖管理	結束作業時之煙蒂管理	消防設備等之維護管理		自動火災警報器	其他(照明燈)	防火門之閉鎖障礙	避難通路的確保狀況	危險物品的保管狀況	○ 填寫不完備欠缺事項 ○ 填寫改進狀況 ○ 其他
					滅火器	消防栓設備						
10	星期一	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
11	星期二	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
12	星期三	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
13	星期四	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
14	星期五	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
15	星期六	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
16	星期日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
17	星期一	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
18	星期二	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
19	星期三	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
20	星期四	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
21	星期五	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
22	星期六	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
23	星期日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
24	星期一	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
25	星期二	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
26	星期三	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
27	星期四	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
28	星期五	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
29	星期六	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
30	星期日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
31	星期一	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
2/1	星期二											
2	星期三											
3	星期四											
4	星期五											
5	星期六											
6	星期日											

*注意：施工中自主檢查查核表檢查日期不得超過製定日期，如尚未開工前已製定本計畫，本表則可免填

一一一年二月	星期	檢查項目								備考		
		結束作業時之火苗確認	結束作業時之上鎖管理	結束作業時之煙蒂管理	消防設備等之維護管理				防火門之閉鎖障礙	避難通路的確保狀況	危險物品的保管狀況	<ul style="list-style-type: none"> ○ 填寫不完備欠缺事項 ○ 填寫改進狀況 ○ 其他
					滅火器	消防栓設備	自動火災警報器	其他（照明燈）				
7	星期一											
8	星期二											
9	星期三											
10	星期四											
11	星期五											
12	星期六											
13	星期日											
14	星期一											
15	星期二											
16	星期三											
17	星期四											
18	星期五											
19	星期六											
20	星期日											
21	星期一											
22	星期二											
23	星期三											
24	星期四											
25	星期五											
26	星期六											
27	星期日											
28	星期一											
3/1	星期二											
2	星期三											

(範例) ○..... 良好
 ×..... 不完備
 △..... 即時修改

簽章 防火監督人：


自衛消防隊編組表

(員工在十人以上者，至少編組滅火班、通報班及避難引導班；員工在五十人以上者，應增編安全防護班及救護班。)

自衛消防隊長：**李四** (防火管理人)
 自衛消防副隊長：**林一** (施工現場負責人)

班別	成員	任務
施工區域編組	通報班 班長 吳○ 成員 李○ 施工人員 王五 趙六	1. 向消防機關報案並確認已報案。有關報案範例如下： 報案範例 火災！在臺東市四維路二段100號，2樓處火災。報案人電話：0987-654321 2. 向場所內部人員緊急廣播及通報。 3. 聯絡有關人員(依緊急聯絡表)。其重點如下： 瓦斯公司：無 保全公司：無 電力公司：1911 公司主管：適當進行大樓內廣播，應避免發生驚慌。 緊急廣播例(重複二次以上) 「這裡是溫馨小吃店(地址：臺東市四維路二段100號)，現在2樓發生火災！滅火班請立即進行滅火行動。避難引導班請依指定位置就位！請各樓層請將瓦斯關閉，並採取防止延燒對策。並讓電梯停在一樓！本棟人員請依照避難引導人員之指示進行避難逃生。請絕對不要搭乘電梯」。
	滅火班 班長 陳○ 成員 林○ 施工人員 鄭七 董八	1. 指揮成員展開滅火工作。 2. 使用滅火器、消防栓進行滅火工作。 滅火器 拔安全插銷 噴嘴對準火源 用力壓握把 消防栓 按下起動開關 連接延伸水帶 打開消防栓放水 3. *注意：為確保假日施工時自衛消防編組可以正常運作，施工人員應編排於自衛消防隊
	避難引導班 班長 麥○ 成員 姜○ 施工人員 許九 郭石	1. 於起火層及其上方樓層，傳達開始避難指令。 2. 開放並確認緊急出口之開啟。 3. 移除造成避難障礙之物品。 4. 無法及時避難及需要緊急救助人員之確認及通報。 5. 運用繩索等，劃定警戒區。 6. 操作避難器具、擔任避難引導。 重點 通道轉角、樓梯出入口應配置引導人員 必要裝備 各居室(或教室)、避難出口等之萬用鑰匙。 • 手提擴音機 • 繩索。 • 手電筒。 • 其他必要之器材。 • 皆以起火層及其上層為優先配置。
備註	自衛消防隊長:指揮、命令及監督自衛消防編組。 自衛消防副隊長:輔助自衛消防隊長，當隊長不在時，代理任務。 ※因協助人員避難為主要任務，建議編組人數應以避難引導班為最多，滅火班編列初期滅火之人數，通報班1-2名即可。	


防火管理人證書/複訓證書【影本(最新)】



防火管理人講習訓練合格證書

證書核准文號：臺東縣消防局 年 月 日消預字第 號函
證 書 字 號：P110複00001號

姓名：李四
身分證字號：V123456789
結訓日期：110年12月31日




參加臺東縣消防退休人員協會辦理之防火管理人講習訓練複訓第〇〇期，經訓練期滿測驗成績合格，特予核發證書以茲證明。

此證

理事長陳能波

中華民國 110 年 01 月 01 日

*注意：確認初（複）
訓日期是否過期



本證書有效期限為3年(自 年 月 日)
覆訓專線電話：089-322112#1268

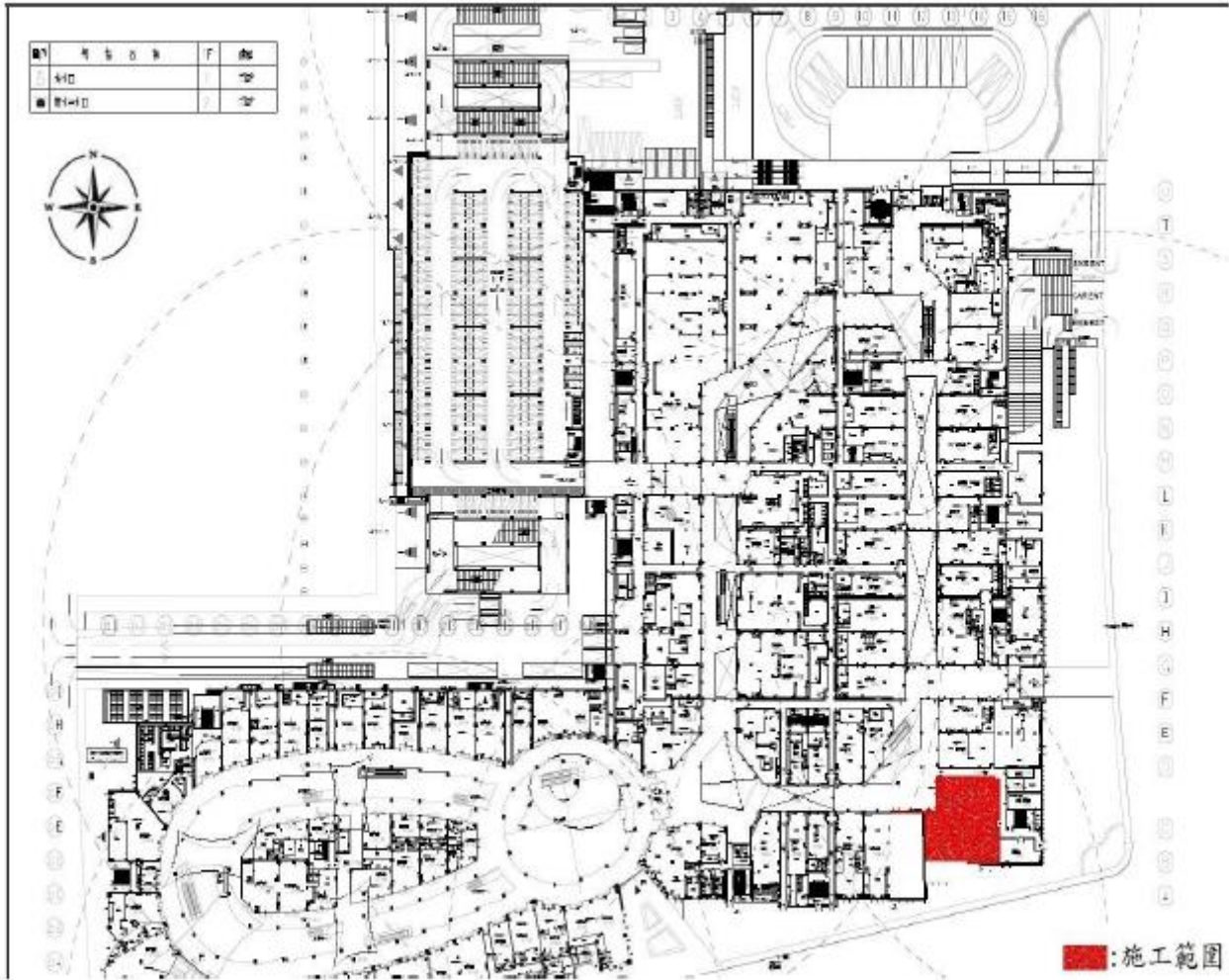
溫馨小吃店 場所位置圖



溫馨小吃店

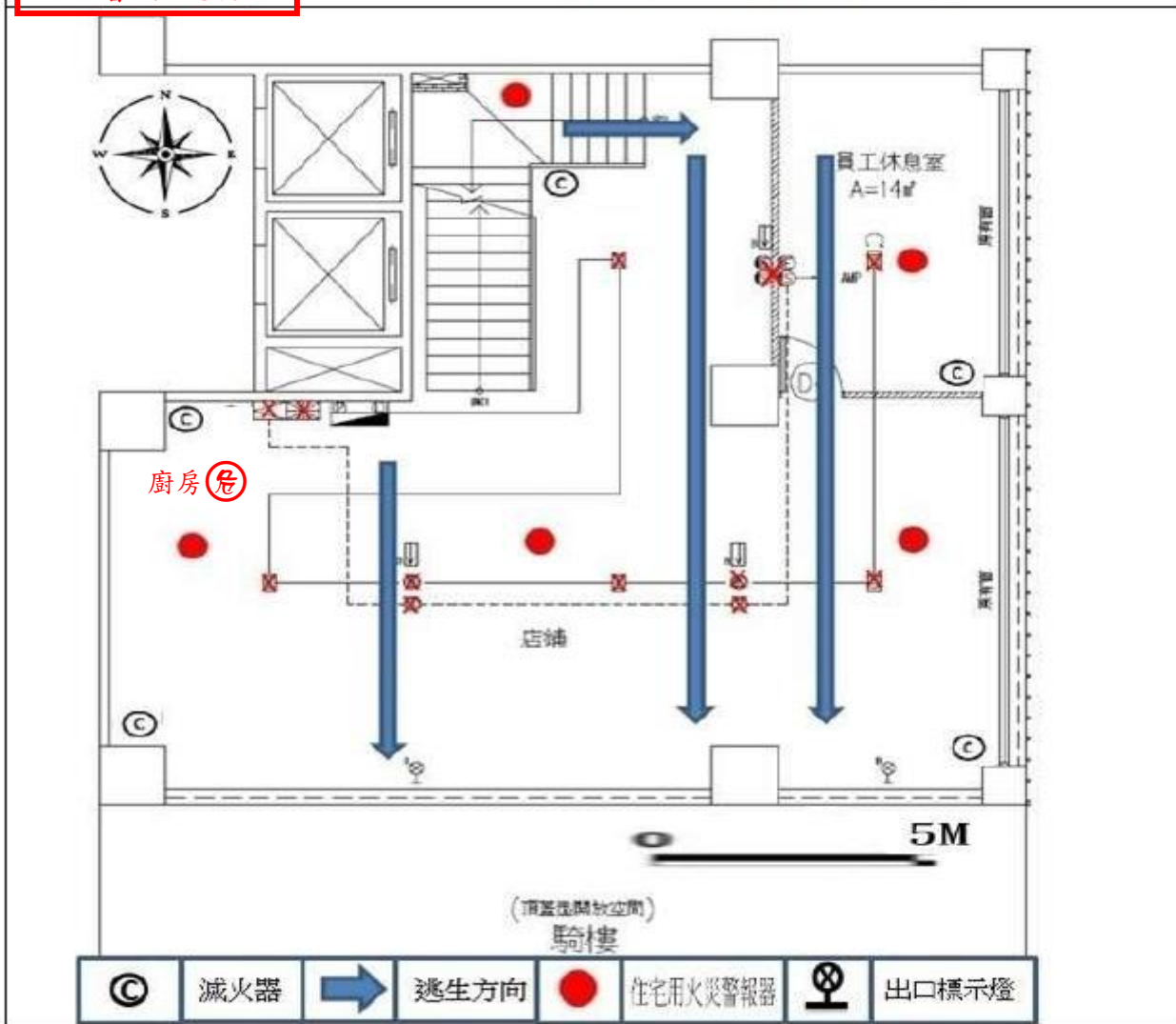
避難逃生圖及替代措施設置立位置圖(含施工區域)

溫馨小吃店之施工範圍圖



比例：1公分：2公尺

溫馨小吃店之施工區域圖(包含各替代措施設置位置)



備註：圖面應包含各替代措施位置標示、逃生方向標示、東南西北方位、比例尺等

※注意：

- 1、施工平面圖及逃生避難圖可分別繪製或合併繪製，另實際製作平面圖及逃生避難圖時，每一樓層均應製。
- 2、請使用最新檢修申報平面圖製作逃生避難圖(圖面大小為A4)，且每棟建築物的每個樓層皆要平面圖。
- 3、若場所內有^危危險物品(火源、瓦斯、乙炔、油類、化學物品等)時，應在圖面上清楚地表示位置及危險物品管制站(臨時保管場所)。
- 4、圖面應包含各替代措施位置標示、逃生方向標示、東南西北方位、比例尺等

臺東縣政府

使用執照

110 年 01 月 14 日府建管字第C1100007133號

起造人：[REDACTED] 等

建築地址：臺東縣臺東市 [REDACTED] 號等

附件所列建築物經查依核准圖說建築完竣茲檢附竣工圖乙份准予給照使用

上給 [REDACTED] 等

收執

縣長饒慶鈴



(本執照應加蓋主管印信後使得生效)

與正本相符



校對
監印

臺東縣政府 使用執照		府建管字第C1100007133號					
起造人	姓名	[REDACTED] (如附表)					
	住址	臺東縣臺東市 [REDACTED] 號					
設計人	姓名	[REDACTED]	事務所	[REDACTED] 建築師事務所			
監造人	姓名	[REDACTED]	事務所	[REDACTED] 建築師事務所			
承造人	姓名	[REDACTED]	營造廠	[REDACTED] 營造有限公司			
基地概要	地號	臺東市 [REDACTED] 等2筆 (如附表)					
	地址	臺東縣臺東市 [REDACTED] 號等					
	使用分區	住宅區					
	基地面積	騎樓地	65.67 m ²	其他	735.33 m ²		
		退縮地	***	合計	801 m ²		
建築物概要	層棟戶數	地上3層 1幢 1棟 3戶		法定空地面積	320.4 m ²		
	建蔽率	58.76 %		總樓地板面積	1270.58 m ²		
	容積率	132.74 %		建物高度	11.7 m	簷高	11.55 m
	建造類別	新建		構造種類	鋼筋混凝土造		
	建築面積	騎樓面積	***		其他	470.63 m ²	
		法定防空避難面積	地上	***		地下	***
	停車輛數	法定輛數	3 輛		自設輛數	***	
		獎勵輛數	***		合計	3 輛	
	雜項工程	***					
	工程造價	柒佰肆拾壹萬零貳佰伍拾元整					
發照日期	110年01月14日		領照日期				
建造執照	發照日期	106年02月21日		建照號碼	府建管字第A1050267144號		
	開工日期	106年10月20日		竣工日期	109年11月27日		
	非公眾使用建築物			無保留地			
備註							

與正本相符



起造人及建物門牌：

(A)
(B)
(C)

臺東市
臺東市
臺東市

地號表：

建築物概要：

地上001層、面積：408.98㎡、高度：4.2M	用途：G3店舖(<500㎡)
地上001層、面積：53.74㎡、高度：4.2M、陽台：52.26㎡	用途：H2集合住宅
地上002層、面積：392.43㎡、高度：3.6M、陽台：61.18㎡	用途：H2集合住宅
地上003層、面積：367.43㎡、高度：3.6M、陽台：98.03㎡	用途：H2集合住宅
突出物、面積：48㎡、高度：3.6M	用途：H2集合住宅、樓梯間

停車空間：	設置類別	車位分類	檢討類別	室內/外	地上/下	輛數	面積(㎡)
	平面	小型車	法定	室外	地上	3	

以下空白

與正本相符



辦理自衛消防編組訓練課程表				
訓練日期	111年 01 月 31 日			
時間	08:00-09:00	09:00-10:00	10:00-11:00	11:00-12:00
課程內容	課前提示說明： 一、通報要領及任務編組 二、滅火器及消防栓操作說明 三、緩降機操作要領	四、避難引導要領 五、安全防護要領 六、救護班成立	現場綜合演練	正式消防組訓練驗證及綜合檢討
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; background-color: yellow;"> <p>*注意：施工前應先辦理自衛消防編組訓練，並檢附相關成果資料（課程表、簽到簿及成果照片）</p> </div>			
授課講師	陳二	王五	趙六	鄭七
上課地點	2樓-櫃台	2樓-櫃台	2樓-櫃台	2樓-櫃台
備考	自衛編組訓練，每半年至少辦理1次，每次不得少於四小時，並應事前通報消防機關。			

場所名稱 「溫馨小吃店」

自衛消防編組人員名冊

日期：111年 01月 31日

班別	編組職務	姓名	簽到欄	備註
指揮班	隊長	林一	林一	1. 自衛消防編組訓練人員名冊，請將場所人員皆編入。 2. ※安全防護班、救護班於員工數達 50 人以上，始需編列。 3. 簽到欄僅需有參與演練之人員簽名即可。 4. 建議以員工數相對較少等避難逃生不易情境進行演練。
通報聯絡班	班長	王五	王五	
	班員	趙六	趙六	
	班員			
	班員			
滅火班	班長	鄭七	鄭七	
	班員	董八	董八	
	班員			
	班員			
	班員			
避難引導班	班長	許九	許九	
	班員	郭石	郭石	
	班員			
	班員			
	班員			
※安全防護班	班長			
	班員			
	班員			
	班員			
※救護班	班長			
	班員			
	班員			
	班員			

辦理自衛消防編組訓練成果照片



說明 (1) : 通報班-119通報聯絡，確定火災現場情況。

辦理自衛消防編組訓練成果照片



說明 (2) : 滅火班-操作訓練，操作滅火器或室內消防栓滅火。

辦理自衛消防編組訓練成果照片



說明 (3) : 避難引導班-疏散民眾避難引導至安全區域。

辦理自衛消防編組訓練成果照片



說明 (4) : 安全防護班-確認火場無人員受困及建立防火區劃。

說

辦理自衛消防編組訓練成果照片



說明 (5) : 救護班-針對受傷民眾進行簡易救護處置，及清點人數。
辦理自衛消防編組訓練成果照片

說



說明 (6) : 檢討會議

。

場所自衛消防編組演練(驗證)改善建議


目的

應實施(共同)防火管理場所，於火災發生時，在消防人員抵達前，經由場所內自衛消防編組人員，在確保自身之安全前提下，能依火災情境，迅速進行狀況判斷，採取有效自衛消防活動，以確實發揮早期預警、及時滅火、有效引導避難之初期應變功能。

演練時，應符合自身場所特性、營業形態及員工人數等，規劃演練流程，並以人命救援為優先，於臨界時間內完成所有收容人員之避難引導活動。

請各防火管理人配合事項

為求符合該場所之實際情形，場所應依使用及管理型態，模擬於場所自衛消防編組人員數相對較少及避難逃生最不易情境進行演練(夜間演練是模擬夜間自衛消防編組人員最少，非指夜間自衛消防編組人員全員演練)，請各防火管理人於演練時應依上述事項規劃並執行場所內自衛消防編組演練(驗證)。

場所名稱	地址	簽章(管理權人或現場相關人員)
溫馨小吃店	臺東市四維路二段100號2樓	

註：本頁屬行政指導單，係供”未以較少人力、避難逃生最不易情境”演練場所之改善建議。

臺東縣消防局關心您～



台東縣消防局

Fire Bureau, Taitung County Government